



かみのだより

有限会社 神野工務店
2013年10月吉日 第20号

住所: 白井市根1780-116

電話: 047-492-8362

こんにちは、白井市の神野工務店代表の神野です。台風も過ぎ去り、草花の色も深くなってまいりました。白井の紅葉も楽しみですね。みなさん、季節の変わりめですので、体調管理には気をつけてくださいね。

さて、住まいの断熱性能と健康って深い関わりがあるのは、ご存知ですか？ 厚生労働省の統計によりますと2位と3位が家の中でのヒートショックによる死亡とされています。

冬の寒い時、暖房の効いた暖かい部屋から廊下やトイレなどに行くと、寒さに「ゾクゾクッ」と震えたことはありませんか？ ヒートショックとは、室内の温度差が血圧の急上昇・急下降・脈拍の変動が心臓をかけ、心筋梗塞や脳血管障害などにつながり健康を損なうものです。

断熱性能と気密性能を高めると、電気代の節約、そして医療費の節約にも繋がりますよね。健康で快適生活をご提案しております。

その他、あきらめていた住宅ローンの道が開く 住宅資金相談などご提案しています。「建ててよかった。」と言われるよう皆様のお手伝いができると思います。

神野工務店では、日々地域に根づいた活動をしています。どうぞ、お気軽にご相談、お問い合わせください。



『手作り教室』のお知らせ

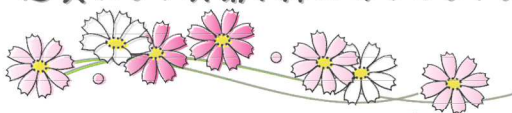


アロマテラピー教室

「ぶるるん ハンドクリーム作り」
これからの冬、手に優しいハンドクリーム。
2時間の楽しい講座で、本格的なアロマテラピーです。

11月16日(土) 午前の部 10時から
午後の部 1時半から

場所: 神野工務店 根 1780-116
予約: 0120-461-206 / 047-492-8362
会費: 500円
定員: 各6名
定員になり次第、締め切りとなります。



クリスマスリース教室

野山のつるをリースの形に巻くところから始めます。リボン、松ぼっくり等、木の実を使って、自分だけのオリジナルリースを作りませんか？

12月1日(日) 9時半~12時
場所: 神野工務店 根 1780-116
予約: 0120-461-206 / 047-492-8362
会費: 500円
定員: 10名
定員になり次第、締め切りとなります。



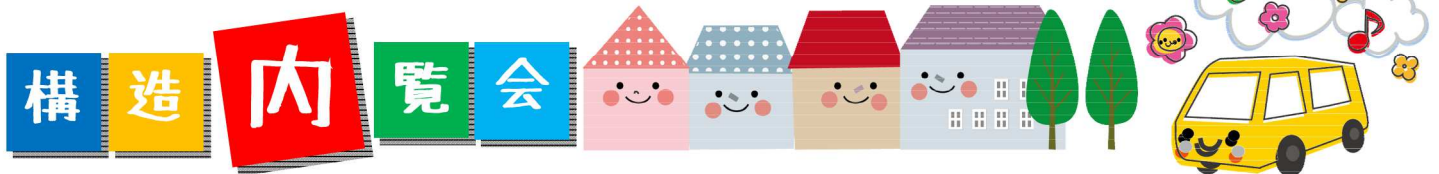
消費税率引上げ後の減税は？



住宅ローン減税も控除額限度額が2000万から4000万円まで上がりましたが、年収が低いほど納税額も少ないため、還元率が低い。そのため、すまい給付金は、消費税率引き上げによる住宅取得者の負担を緩和するために導入を予定している制度です。消費税率8%時は収入額の目安が510万円以下の方を対象に10万円から最大30万円、10%時は収入額の目安が775万円以下の方を対象に最大50万円給付することとしています。

住宅ローン減税とすまい給付金をあわせてご利用できます。

消費税増税の経過措置を上手に利用し、シュミレーションを活用して、資金計画をご案内いたします。お気軽にご相談ください。



一棟一棟気密測定を行ない、気密性能を確認し性能報告書で、安心な保証、資産価値のある住宅がご覧いただけます。建ててしまっただけでは、見ることでできない骨組みを体感してください。長期優良・省エネ住宅で、後悔しないすまいづくり勉強しませんか？

11/2(土) 11/3(日) 11/4(月)

テレビで話題のエア―断震システム

日時：11月2・3・4日(土日月) 10時～15時

現場住所：松戸市古ヶ崎 2554-46

技術は進化しています。耐震から免震、制震そして、「断震」へ・！地震で揺れない宙に浮く家「エア―断震」空気ので地震から家を守ります！

今、テレビなどで話題のエア―断震をご存知ですか？

地震が起きた時に空気のでを利用して家全体を浮かせ、地震の揺れを伝えない技術。

それが「エア―断震」システムです。

建物が大きく揺れないため、家族の安全、建物の倒壊や家具の転倒による被害も防ぐことができます。



11/9(土) 11/10(日)

3階建て2世帯住宅

日時：11月9・10日(土日) 10時～15時

現場住所：船橋市夏見 3-9-14

いい家づくりの基本は、構造にあり！

完成してしまっただけでは、見えないのが構造内覧会。

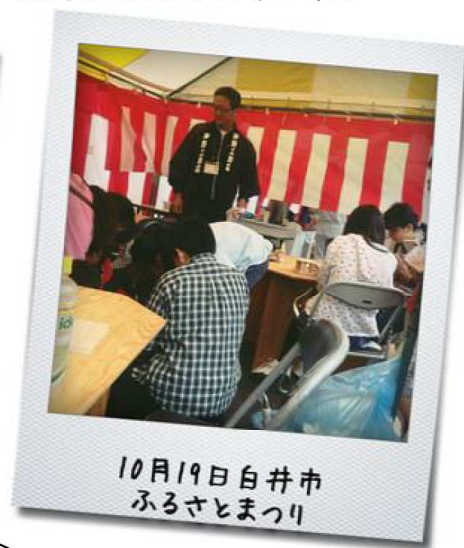
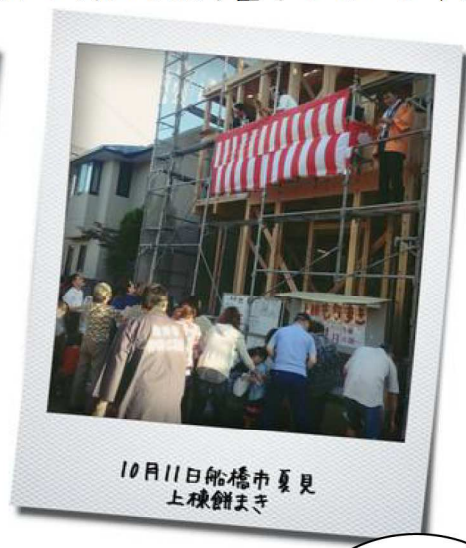
耐震性能や気密・断熱性能など、最新の工法を見てください。

これから家を建てるなら、健康で快適な住宅をお勧めします。



イベントの報告

9月10月と松戸市と船橋市で上棟餅まきを行いました。
 近隣の方々にご来場いただきました。みなさん、懐かしさで来てくれた方、物珍しさで来てくれた方、子どもに経験させたい方ときっかけはいろいろですが、お施主様の新築する楽しさや喜びを皆さんと分かち合える喜びは、最高です。また11月28日松戸市上矢切1414番地にて、上棟餅まき行います。ホームページにて告知しますので、ぜひ遊びに来てください。
 あと、今年も白井市ふるさとまつりに無料木工コーナーを出店しました。2日目は、雨で残念でしたが、乾くまでお預かりした作品、1か月ほど取り置きしています。取りに来てくださいね。



おばあちゃんの知恵袋



乾電池の買い置きがない時の
 応急処置
 だよ

乾電池を復活させる方法

最近の家電製品には、何でも乾電池が必要だね。この前は家電製品のリモコンが動かなくて、乾電池が切れたのか？壊れたのか？よくわからなかったよ。しかも買い置きの乾電池ははて？どこだろう？そんな時は、乾電池を取り出して、てのひらに＋と－を交互に並べて、両手を合わせて擦りあわす。そうすると化学反応が促進されて、電池の寿命が少し延びるんだよ。困った時は、ためしてごらん。

かぼちゃの煮付

材料

- かぼちゃ・・・1/4個
- 水・・・200cc
- 砂糖・・・大さじ2
- みりん・・・大さじ2
- 酒・・・大さじ2
- しょうゆ・・・大さじ2

作り方

- ① かぼちゃの種・ワタを除き、一口大に切る。(かぼちゃをラップに包み、電子レンジ強2分加熱するとやわらかくなり切りやすいです。)
- ② 鍋にかぼちゃを入れる。底にキッチリ並べるように入れ、材料の水調味料を入れる。
- ③ 鍋を火にかけ、沸騰してきたら弱火～とろ火にする。落とし蓋にし、さらに蓋をして12分煮る。
- ④ 火を止めたら、蓋と落とし蓋を取ってそのまましばらく冷ます。

☆ここがコツ！

落とし蓋がない場合は、アルミホイルに所々穴をあけて落とし蓋の代用にします。



白井市の(株)神野工務店です。地域の工務店として、信頼と親切丁寧をモットーとし、一生懸命取り組む工務店です。柵板一枚から新築まで住まいの事なら何でも出来ます。まずは、お気軽にご相談・ご連絡・インターネットホームページをご覧ください。

白井市の神野工務店

検索

白井市住宅リフォーム工事補助金

白井市リフォーム補助金の申請をすると20万円以上の工事で、1割の補助金が受けられ、工事毎に申請できます。(一回の工事に付き、上限は10万円まで)

白井市に居住する方対象の住宅リフォーム工事の補助金申請をご案内致します。

補助金対象のリフォーム工事は、内外装の修理・修繕、機能向上、増築・改装・改修工事で、林野庁/木材利用ポイントとの併用も可能となっております。

補助金対象外の工事は、駐車場及び外構工事、白蟻防蟻工事、照明器具交換、20万円未満のリフォーム工事です。今年度は、来年1月まで完成工事締め切りとなります。(来年度も予定あり)

木材利用ポイントとは？

- ① 平成25年4月1日～平成26年3月31日に工事に着手したもの。
- ② 新築工事や増築工事、改修工事時に対象地域材で木質化工事すること。
梁・桁・柱や床や内壁・外壁に地域材(スギ、ヒノキ、カラマツ、トドマツ等)を使用する。
- ③ 床及び内壁では9㎡以上、外壁では10㎡以上が対象です。
- ④ 使用面積に応じて30万ポイントを上限にポイントが付与されます。
- ⑤ 木材利用ポイント事務局に登録した事業者が工事をする事。
- ⑥ ポイントは1ポイント1円相当で地域の農林水産物などと交換ができます。

工事に合わせて、ご案内から申請までいたしますので、床張替えは今がチャンスです。

東京都・千葉県の木材エコポイント住宅施工業者登録店です。

住宅・住宅ローンのご相談は、安心してお任せください。

お問い合わせは、有限会社 かみのこうむてん 神野工務店



0120-461-206

〒270-1431

千葉県白井市根 1780-116

電話 047-492-8362

